

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

4 ALLEE DES TILLEULS

77400 LAGNY SUR MARNE



## A \ INFORMATIONS GENERALES

### A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	4 ALLEE DES TILLEULS 77400 LAGNY SUR MARNE
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

### A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

### A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	22LAB0203	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	09/10/2019	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mohamed SIDHOUM	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI4756	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	08/02/2018	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur	I.Cert Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2019

## B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

**FAIT LE 19/10/2019**

Cabinet : SOCOTEC DIAGNOSTIC

Nom du responsable : **DELATTRE Olivier**

Nom du diagnostiqueur : **Mohamed SIDHOUM**



## C\ SOMMAIRE

### Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES .....	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT .....	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE .....	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR .....	2
C \ SOMMAIRE .....	3
D \ CONCLUSIONS .....	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE .....	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	20
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	25
ATTESTATION(S).....	27
CERTIFICAT DE COMPETENCES .....	28

## D\ CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Entrée	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	Sol	22LAB0203P007	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 1	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	Sol	22LAB0203P007	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	Sol	22LAB0203P007	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Dégagement	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	Sol	22LAB0203P007	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	Sol	22LAB0203P007	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 2	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	Sol	22LAB0203P007	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	Sol	22LAB0203P007	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	Sol	22LAB0203P007	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
WC	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	Sol	22LAB0203P007	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

*Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification*

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

*Liste des éléments non inspectés et justification*

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

## E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

**HABITAT 77 - oph de seine et marne** PAGE N° 1

<p align="center"><b>NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR</b></p> <p>HABITAT 77 - oph de seine et marne  ANT. GONDOIRE PAYS FRANCE  24 COURS DES DEUX PARCS  77420 CHAMPS SUR MARNE  Tél : 01 64 14 11 11</p> <p align="right">Siret : 27770001900015</p> <p>Réf. fournisseur F / 5149  Marché n° 2017 4475 1  Provenance GONDOIRE  Objet DIVERS</p>	<p align="center"><b>BON DE TRAVAUX</b>      2019 23127</p> <p align="center">EXPERT HABITAT INGENIERIE</p> <p>33 BIS BOULEVARD GAMBETTA  3EME ETAGE  78300 POISSY</p> <p align="right">Téléphone 0321734144</p>
--	--

<b>SERVICE</b> SCE GONDOIRE PDF	<b>ÉMETTEUR</b> JULLIEN CLEMENT
<b>LOCALISATION</b> Programme 22 LAGNY SUR MARNE (TILLEULS) Tranche 1 Ensemble A000 Escalier AB	Étage 02 Logement 3 Module 22LAB0203 Retrait des clés CHEZ LE LOCATAIRE
<b>ADRESSE</b> M OU MME MOKEDDEM MOUSTAPHAOU NASSIMA 4 ALLEE DES TILLEULS 77400 LAGNY SUR MARNE	
Tél. personnel 0160316085	

**DÉLAI D'EXÉCUTION** 15 **JOURS**      **PÉRIODE DU** 04-10-2019 **AU** 18-10-2019

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AM#6	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET	1,00	5,00	5,00
AM#73	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS TX PEINTURE- CUISINE, SDB, WC, CHAMBRE2, SEJOUR, ENTREE / TX SOL. CUISIEN, SDB, WC, CHAMBRE2, COULOIR, ENTREE	18,00	48,00	864,00
<b>TOTAL H.T.</b>				869,00
<b>H.T. ACTUALISE</b>				
<b>COEFFICIENT REGIONAL</b>				
<b>RABAIS</b>				
<b>TOTAL H.T.</b>				
<b>T.V.A.</b>	20,00 %			173,80
<b>TOTAL T.T.C.</b>				1,042,80

merci de contacter le gardien M OGER au 0686409206

<b>AFFECTATION BUDGETAIRE</b>		<b>CODES STRUCTURE ET SCHEMA : TECHNI</b>		
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	A760	ANOR NOR	HONORAIRES DIAG AMIANTE	1,042,80

<b>AFFECTATION ANALYTIQUE</b>		<b>RÉFÉRENCES PATRIMOINE</b>		<b>RÉFÉRENCES OCCUPANT</b>		<b>MONTANT T.T.C.</b>
CODE BUDGET						
1 HONAMIA		22 1 A000 AB	22LAB0203	L 8001008	MOKEDDEM MOUSTAPHAOU NASSIMA	1,042,80

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 23127

EXEMPLAIRE DE CONTRÔLE

**ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:**

## F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

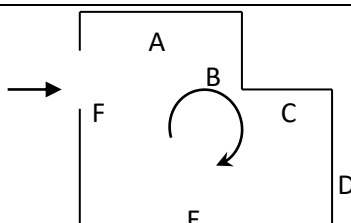
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



## G \ RAPPORTS PRECEDENTS

## H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	RC		OUI	CONCERNEE
WC	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	RC		OUI	CONCERNEE
Placard	RC		OUI	CONCERNEE
Dégagement	RC		OUI	CONCERNEE
Placard 2	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	RC		OUI	CONCERNEE

### DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAG E	MUR1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Entrée	RC	Béton	Carreau x de plâtre			Dalle de sol	Dalle Polystyrène			
Salle de bains	RC	Carreau x de plâtre	Béton			Sol souple	Peinture			
WC	RC	Carreau x de plâtre	Béton			Sol souple	Peinture			
Séjour	RC	Béton	Carreau x de plâtre			Dalle de sol	Dalle Polystyrène			
Cuisine	RC	Béton	Carreau x de plâtre			Sol souple	Peinture			
Chambre 2	RC	Carreau x de plâtre	Béton			Dalle de sol	Dalle Polystyrène			
Placard	RC	Béton	Carreau x de plâtre			Dalle de sol	Peinture			
Dégagemen t	RC	Carreau x de plâtre	Béton			Dalle de sol	Dalle Polystyrène			
Placard 2	RC	Béton				Dalle de sol	Peinture			
Chambre 1	RC	Béton				Dalle de sol	Dalle Polystyrène			

### LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL



PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	22LAB0203P007	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	22LAB0203P007	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Dégagement	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	22LAB0203P007	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Placard	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	22LAB0203P007	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Placard 2	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	22LAB0203P007	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	22LAB0203P007	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	22LAB0203P007	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	22LAB0203P007	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

### LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Entrée	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	22LAB0203P007	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	Rez de chaussé	Dalle de polystyrènes	Colle beige avec poussières	22LAB0203P001	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2	Rez de chaussé	Dalle de polystyrènes	Polystyrène expansé (billes) blanc	22LAB0203P001	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	Rez de chaussé	Dalle de polystyrènes	Colle beige avec poussières	22LAB0203P001	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	Rez de chaussé	Dalle de polystyrènes	Polystyrène expansé (billes) blanc	22LAB0203P001	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	Rez de chaussé	Dalle de polystyrènes	Colle beige avec poussières	22LAB0203P001	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	Rez de chaussé	Dalle de polystyrènes	Polystyrène expansé (billes) blanc	22LAB0203P001	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussé	Dalle de polystyrènes	Colle beige avec poussières	22LAB0203P001	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussé	Dalle de polystyrènes	Polystyrène expansé (billes) blanc	22LAB0203P001	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussé	Dalle de polystyrènes	Colle beige avec poussières	22LAB0203P001	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussé	Dalle de polystyrènes	Polystyrène expansé (billes) blanc	22LAB0203P001	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussé	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P002	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2	Rez de chaussé	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P002	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Dégagement	Rez de chaussé	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P002	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	Rez de chaussé	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P002	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussé	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P002	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussé	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P002	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Placard	Rez de chaussé	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P002	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussé	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P002	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Dégagement	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Placard	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Placard	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Placard	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 2	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 2	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 2	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Placard 2	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussé	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	Rez de chaussé e	Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	22LAB0203P003	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable	22LAB0203P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable	22LAB0203P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable	22LAB0203P004	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussé e	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P005	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussé e	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P005	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussé e	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P005	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	Rez de chaussé e	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P005	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussé e	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P005	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussé e	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P005	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussé e	Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	22LAB0203P005	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussé e	Enduit béton	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable	22LAB0203P006	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussé e	Enduit béton	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable	22LAB0203P006	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussé e	Enduit béton	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable	22LAB0203P006	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussé e	Enduit béton	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable	22LAB0203P006	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO



PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIR E	Echantillon	REPERAG E	ETAT	RESULTAT	METHOD E
WC	Rez de chaussé e	Enduit béton	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable	22LAB0203P00 6	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussé e	Dalle de sol	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	22LAB0203P00 7	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiant e non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	Rez de chaussé e	Dalle de sol	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	22LAB0203P00 7	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiant e non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussé e	Dalle de sol	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	22LAB0203P00 7	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiant e non détecté	ZPSO
Dégagemen t	Rez de chaussé e	Dalle de sol	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	22LAB0203P00 7	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiant e non détecté	ZPSO
Placard	Rez de chaussé e	Dalle de sol	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	22LAB0203P00 7	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiant e non détecté	ZPSO
Placard 2	Rez de chaussé e	Dalle de sol	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	22LAB0203P00 7	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiant e non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIR E	Echantillon	REPERAG E	ETAT	RESULTAT	METHOD E
Salle de bains	Rez de chaussé e	Dalle de sol	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	22LAB0203P00 7	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiant e non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussé e	Dalle de sol	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	22LAB0203P00 7	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiant e non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussé e	Dalle de sol	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	22LAB0203P00 7	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiant e non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussé e	Revêtement t souple	Revêtement souple beige avec couche en toile et poussières + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable	22LAB0203P00 8	Sol	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussé e	Revêtement t souple	Revêtement souple beige avec couche en toile et poussières + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable	22LAB0203P00 8	Sol	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIR E	Echantillon	REPERAG E	ETAT	RESULTAT	METHOD E
WC	Rez de chaussé e	Revêtement t souple	Revêtement souple beige avec couche en toile et poussières + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable	22LAB0203P00 8	Sol	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

## ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 22LAB0203P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	22LAB0203 09/10/2019	Chambre 2 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de polystyrènes	Colle beige avec poussières	09/10/2019	SIDHOUM Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Fr1:Amiante non détecté	

### EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 22LAB0203P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	22LAB0203 09/10/2019	Chambre 2 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de polystyrènes	Polystyrène expansé (billes) blanc	09/10/2019	SIDHOUM Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Fr2:Amiante non détecté	

### EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 22LAB0203P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	22LAB0203 09/10/2019	Entrée (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	09/10/2019	SIDHOUM Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

**EMPLACEMENT**


PRELEVEMENT : 22LAB0203P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	22LAB0203 09/10/2019	Séjour (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	09/10/2019	SIDHOUM Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

**EMPLACEMENT**


PRELEVEMENT : 22LAB0203P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	22LAB0203 09/10/2019		Salle de bains (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable	09/10/2019	SIDHOUM Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

**EMPLACEMENT**



PRELEVEMENT : 22LAB0203P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	22LAB0203 09/10/2019		WC (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	09/10/2019	SIDHOUM Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

**EMPLACEMENT**



PRELEVEMENT : 22LAB0203P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	22LAB0203 09/10/2019	Cuisine (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable	09/10/2019	SIDHOUM Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	

**EMPLACEMENT**


PRELEVEMENT : 22LAB0203P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	22LAB0203 09/10/2019	Entrée (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	09/10/2019	SIDHOUM Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

**EMPLACEMENT**


PRELEVEMENT : 22LAB0203P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	22LAB0203 09/10/2019	Entrée (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	09/10/2019	SIDHOUM Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	

**EMPLACEMENT**


PRELEVEMENT : 22LAB0203P008			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	22LAB0203 09/10/2019	Salle de bains (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple beige avec couche en toile et poussières + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable	09/10/2019	SIDHOUM Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

**EMPLACEMENT**




## ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
 Tel : 02.99.35.41.41  
 Fax : 02.99.35.41.42  
 www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

### RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-92046 EN DATE DU 18/10/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.  
 Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE POISSY 33 bis boulevard Gambetta 3ème étage 78300 POISSY	Réf. Commande ITGA : IT0719-92046 Réf. Commande Client : 22LAB0203--01
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 14/10/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP): Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
  - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai:
    - (1)- Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
    - (2)- Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide ISG 248 - Appendice 2): Morphologie et critères optiques

Analytiques(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.  
 ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050): Morphologie, EDX et diffraction électronique  
 La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 22LAB0203--01 - 4 ALLEE DES TILLEULS 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 22LAB0203P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Plafond Dalle de polystyrènes				Réf échantillon ITGA : IT071910-33376 Description ITGA : Polystyrène expansé (billes) blanc / Colle beige avec poussières
* Colle beige avec poussières	META (1)	1	18/10/2019	Amiante non détecté / -
* Polystyrène expansé (billes) blanc	META (2)	2	18/10/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 22LAB0203--01 - 4 ALLEE DES TILLEULS 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 22LAB0203P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Mur C Enduit				Réf échantillon ITGA : IT071910-33377 Description ITGA : Enduit beige en vrac / Peintures multiples / Papier
* Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	META (1)	1	18/10/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 22LAB0203--01 - 4 ALLEE DES TILLEULS 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 22LAB0203P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur C Enduit béton				Réf échantillon ITGA : IT071910-33379 Description ITGA : Enduit gris en vrac / Peintures multiples / Matériau plâtreux beige
* Enduit gris en vrac + peintures multiples non séparable + matériau plâtreux beige non séparable	META (1)	2	18/10/2019	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/2

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-92046 EN DATE DU 18/10/2019**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 22LAB0203--01 - 4 ALLEE DES TILLEULS 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 22LAB0203P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafond Enduit Peinture béton				Réf échantillon ITGA : IT071910-33380 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture en faible quantité
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en faible quantité non séparable	META (1)	1	18/10/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 22LAB0203--01 - 4 ALLEE DES TILLEULS 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 22LAB0203P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Mur A Enduit				Réf échantillon ITGA : IT071910-33381 Description ITGA : Enduit beige en vrac / Peintures multiples / Papier
* Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable + papier non séparable	META (1)	1	18/10/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 22LAB0203--01 - 4 ALLEE DES TILLEULS 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 22LAB0203P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur B Enduit béton				Réf échantillon ITGA : IT071910-33382 Description ITGA : Enduit beige en vrac / Peintures multiples
* Enduit beige en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	2	18/10/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 22LAB0203--01 - 4 ALLEE DES TILLEULS 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 22LAB0203P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Sol Dalle de sol				Réf échantillon ITGA : IT071910-33383 Description ITGA : Revêtement cassant beige / Colle polymère incolore avec poussières / Dalle dure cassante marron / Peinture
* Revêtement cassant beige + colle polymère incolore avec poussières non séparable	META (1)	1	18/10/2019	Amiante non détecté / -
* Dalle dure cassante marron + peinture non séparable	META (2)	1	18/10/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 22LAB0203--01 - 4 ALLEE DES TILLEULS 77400 LAGNY SUR MARNE Réf échantillon client : 22LAB0203P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Sol Revêtement souple				Réf échantillon ITGA : IT071910-33384 Description ITGA : Revêtement souple beige avec couche en toile et poussières / Colle polymère jaune en faible quantité avec poussières
* Revêtement souple beige avec couche en toile et poussières + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable	META (1)	1	18/10/2019	Amiante non détecté / -

Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du  
laboratoire.

Sanf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 2/2

# ATTESTATION(S)



## Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :  
**SOCOTEC DIAGNOSTIC, 1 rue des Dardanelles 75017 Paris**

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018. Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

<p><b>AMIANTE :</b>            ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE            DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE            DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES            CONTROLE PERIODIQUE ( AMIANTE )            CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX ( PLOMB - AMIANTE )            REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION            REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES</p> <p><b>PLOMB :</b>            DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU            CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB ( CREP )            DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES ( DRIPP )            RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION</p> <p><b>ETAT PARASITAIRE :</b>            ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES            ETAT PARASITAIRE ( MERULES, VRILLETES, LYCTUS )            INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE ( LOI ALUR )</p> <p><b>MESURES :</b>            MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN            CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.</p> <p><b>AUTRES :</b>            ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ            ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES ( ENRNMT )            DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE            DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.</p>	<p><b>ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.</b>            ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.            DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF            DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF            ETAT DES LIEUX LOCATIFS            DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE            CERTIFICAT DE DECEANCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION            DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO            INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES            THERMOGRAPHIE INFRAROUGE            DIAGNOSTIC RADON : DANS TOUS TYPES DE BATIMENTS.            DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE            DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION            DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL            DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES- LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.            DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES            EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE ( SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION )            ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION            CENTRE DE FORMATION            MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE            DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR            VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES            VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS DE GAZ            VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES ENGIS DE LEVAGE ET DE CHANTIER            DIAGNOSTIC SECURITE INCENDIE            CONTROLE DE SECURITE DES AIRES DE JEUX            RECHERCHE DE METAUX LOURDS SUR TOUS TYPES D'OUVRAGES ET DE BÂTIMENTS</p>
---	--

**La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.**

La présente attestation est valable du 6 SEPTEMBRE 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.  
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Le Bouscat, le 06/09/2019  
 Pour la compagnie

VD ASSOCIES  
 P.O. 81, Bd Pierre Pionnier  
 33110 LE BOUSCAT  
 RCS - 794 672 238 0845 - 03 50 02 20  
 TEL - 05 56 70 95 75

# CERTIFICAT DE COMPETENCES



## Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI4756 Version 002

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

### Monsieur SIDHOUM Mohamed

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

<b>Amiante sans mention</b>	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 08/02/2018 - Date d'expiration : 07/02/2023
<b>Electricité</b>	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 28/12/2018 - Date d'expiration : 27/12/2023
<b>Gaz</b>	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 17/12/2018 - Date d'expiration : 16/12/2023

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 14/02/2019.



\* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.  
\*\* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments Industriels, Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement. Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des contrats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'invasion par le plomb des peintures ou des cordons après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2019 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits, contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure électrique et les critères d'accréditation des organismes de certification.

**I.Cert**  
Institut de Certification

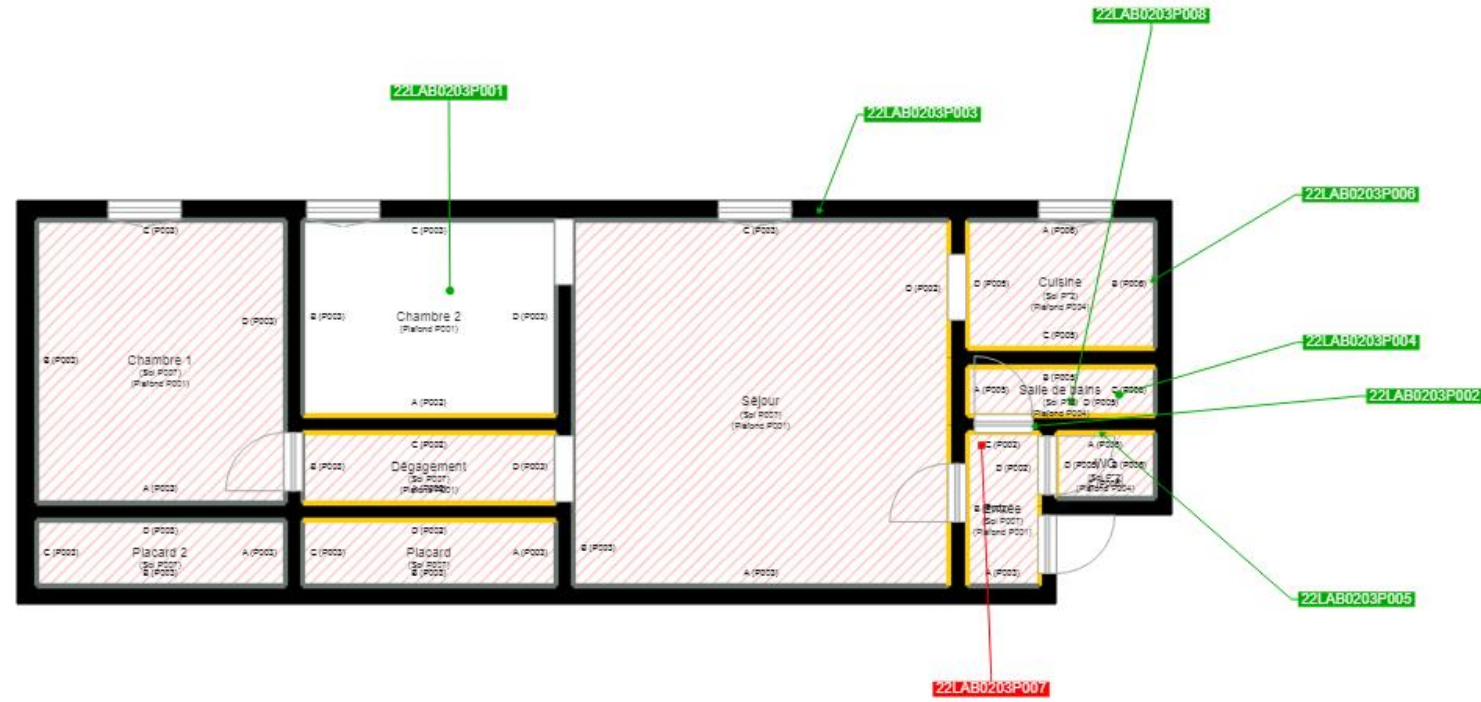
Certification de personnes  
Diagnosticueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

**cofrac**  
ACCREDITATION  
N° 4 4022  
NOTEE  
CERTIFICATION  
DES PERSONNES  
[WWW.COFRAC.FR](http://WWW.COFRAC.FR)

CPEDI4756 rev13

PLANCHE DE REPÉRAGE	Zone : Rez de chaussée	Vue de dessus
Auteur : SIDHOUM Mohamed	Bien : 22LAB0203 - 4 ALLEE DES TILLEULS 77400 LAGNY SUR MARNE	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien





	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre
	

	Murs amiantés
	Prélèvements de sol amianté
	Prélèvements de sol non amiantés
	Prélèvements de plafond amiantés
	Prélèvements de plafond non amiantés
	Prélèvements de mur amiantés
	Prélèvements de mur non amiantés
	Autres types de prélèvements amiantés
	Autres types de prélèvements non amiantés
	Sols amiantés
	Plafonds amiantés
	Sols et plafonds amiantés
	Conduits amiantés
	Conduits non amiantés